

Số: 64/TB-THADS

Văn Chấn, ngày 30 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 387/QĐ-CCTHA ngày 24/2/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 529/QĐ-CCTHA ngày 10/6/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CCTHA ngày 16/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHA ngày 13/11/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHA ngày 08/10/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 423/QĐ-CCTHA ngày 20/3/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 03/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá bất động sản Trường Phúc.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 25/6/2021 giữa Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn với Công ty đấu giá hợp danh Bảo Quang Minh.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 30/TB-BQM ngày 28/6/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Quang Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Chấn thông báo công khai về tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá: Toàn bộ máy móc thiết bị phương tiện vận tải và công trình xây dựng, nhà cửa, vật kiến trúc được xây dựng trên quyền sử dụng đất thuê trả tiền hàng năm được UBND tỉnh Yên Bái cấp ngày 21/5/2012 cho Công ty cổ phần Chè Liên Sơn (có danh mục cụ thể kèm theo)

2. Giá khởi điểm: 5.489.252.634 đồng (Năm tỷ bốn trăm tám mươi chín triệu hai trăm năm mươi hai ngàn sáu trăm ba mươi bốn đồng).

3. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp, công khai bằng bỏ phiếu kín nhiều vòng theo phương thức trả giá lên.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký, mua nộp hồ sơ: Từ ngày 28/6/2021 đến 16h00 ngày 27/7/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Quang Minh (trong giờ



hành chính).

- Đăng ký tham gia đấu giá: Theo điều 38-Luật đấu giá tài sản.
- Thời gian địa điểm xem tài sản: Ngày 22 và ngày 23/7/2021 tại nơi có tài sản (trong giờ hành chính).
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng
- Tiền đặt trước: 1.097.000.000 đồng
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/7/2021 đến 16h00 ngày 29/7/2021

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số 2700201006983 của Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Quang Minh tại Ngân hàng Agribank - Chi nhánh tỉnh Phú Thọ.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08h00 ngày 30/7/2021 tại Hội trường Khách sạn Hoàng Long – Đường Điện Biên Phủ, tổ 13, phường Trung Tâm, thị xã Nghĩa Lộ, tỉnh Yên Bái.

6. Thời hạn thanh toán: Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua tài sản nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản bán.

7. Thời hạn giao tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn phức tạp thì không quá 60 ngày kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái thông báo cho người phải thi hành án được quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Quang Minh, địa chỉ: số 187, tổ 8, phố Tân Thành, phường Tân Dân, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 0934443838.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái, địa chỉ: Tổ dân phố Hồng Sơn, thị trấn Sơn Thịnh, huyện Văn Chấn, tỉnh Yên Bái, số điện thoại: 02163874066.

Nơi nhận:

- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Văn Chấn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Hương

2. DANH MỤC TÀI SẢN NGOÀI THẾ CHẤP

STT	DANH MỤC	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG
1	Lò héo	chiếc	02
2	Máy vò	chiếc	09
3	Máy sấy Liên Xô	chiếc	02
4	Lò sấy bằng thép	chiếc	01
5	Máy hút bụi	chiếc	01
6	Sàng phân loại	chiếc	01
7	Máy cắt chè	chiếc	01
8	Quạt dề phân cấp	chiếc	02
9	Sàng vôi	chiếc	03
10	Máy hút dầu sơ	chiếc	02
11	Máy đo thủy phần	chiếc	01
12	Máy xoa chè	chiếc	02
13	Sàng toi	chiếc	01
14	Ống sào phi 700 có	chiếc	01
15	Máy tách mầu	chiếc	02
16	Ống sào chè xanh	chiếc	02
17	Máy sào chè trung quốc (Bom chè)	chiếc	08
18	Máy tách căng	chiếc	01
19	Máy sấy chè Việt Nam + Lò sấy	chiếc	01
20	Sàng tách căng	chiếc	02
21	Trạm chè đội 1 có diện tích	m2	116
22	Hệ thống lưới điện	hệ thống	01
23	xe ô tô hiệu INOVA đời 2008 biển kiểm soát 21A-02062	chiếc	01
24	Sào lăn cầu	chiếc	06
25	Ống dẫn nhiệt + quạt hút	hệ thống	01
26	Máy sàng tách căng	chiếc	01
27	Hệ thống mô tơ zay phòng vò	hệ thống	01
28	Tụ bù điện	tụ	01
29	Máy phát điện 250kw	chiếc	01
30	Hệ thống hút bụi	Hệ thống	01
31	Hệ thống đốt lò	Hệ thống	01
32	Máy sàng bằng	Chiếc	01
33	Cân bàn quả đẩy 1000kg	Chiếc	01
34	Xe cút kít	Chiếc	14
35	Cây cau vua	cây	23
36	Cây hoa sữa	cây	02
37	Cây cau	cây	02
38	Cây soài	cây	01
39	Cây nhãn	cây	07
40	Cây khế	cây	02
41	Cây thông	cây	07
42	Cây xi	cây	05
43	Cây sưa	cây	54
44	Cây xoan	cây	01



1. DANH MỤC TÀI SẢN THỂ CHẤP

STT	DANH MỤC	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG
1	Lò héo Nhà sản xuất chính	m ²	2.729,67
2	Kho sản phẩm chè	m ²	164
3	Bể nước	m ²	128
4	Garaoto, xe máy	m ²	106
5	Mở rộng phòng héo + sân héo	m ²	496,5
6	Nhà mộc	m ²	132
7	Nhà điện	m ²	32,2
8	Nhà làm việc hai tầng	m ²	100
9	Hội trường + nhà vệ sinh	m ²	314,3
10	Nhà làm việc 11 gian	m ²	395,6
11	Hộc héo (bảo quản)	m ²	704,7
12	Sàn thao tác + sàn héo khung thép	m ²	796,1
13	Kho trộn	m ²	404,5
14	Xưởng Chè xanh	m ²	449
15	Đường vào ông ty	m ²	1.920,2
16	Tường rào nhà máy	m ²	320
17	Nhà khách	m ²	120
18	Nhà dịch vụ	m ²	75,17
19	Nhà Chè đội 4	m ²	70
20	Trạm chè đội 3	m ²	78
21	Trạm chè đội 5	m ²	81



